



## Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung

Der Vorsitzende

Düsseldorf, den 31.03.2021

### Einladung

Hiermit lade ich zu einer Sitzung ein.  
Sie findet am Mittwoch, den 14.04.2021, um 17:00 Uhr statt.  
Sitzungsort: Rathaus - Marktplatz 2, Plenarsaal

**geänderter Sitzungsort**

### Tagesordnung öffentlicher Teil

TOP	Vorlage	Inhalt
1		Feststellung der Beschlussfähigkeit
2		Anerkennung der Tagesordnung
3		<b>Genehmigung von Niederschriften</b>
3.1		Genehmigung der Niederschrift vom 20.01.2021
4		<b>Anfragen / Anträge</b>
		<b>Qualitätssichernde Verfahren</b>
5	APS/011/2021	Städtebaulicher Workshop Nr. 01/021 - ehem. Kaufhof Am Wehrhahn - Aufgabenstellung eines Workshopverfahrens
6	APS/019/2021	Workshopverfahren Nr. 02/018 - Werdener Straße/Erkrather Straße (ehem. B8-Center) - Beschluss zur Durchführung eines Workshopverfahrens (Die Unterlagen liegen bereits vor)
		<b>Bauleitplanung</b>
7	APS/113/2020	Bebauungsplan-Entwurf Nr. 07/004 - Ernst-Poensgen-Allee 3 - Verfahren gem. § 13a BauGB Änderung Aufstellungsbeschluss, Öffentlichkeitsbeteiligung, Behördenbeteiligung, Öffentliche Auslegung
8	APS/013/2021	Bebauungsplan-Entwurf Nr. 5674/26 - Nördlich Harffstraße - Änderung gem. §13 BauGB, Stellungnahmen, Satzung

### **Bauvoranfragen / Bauanträge**

- 9        APS/005/2021    Bauvoranfrage Kreuzstraße 45,54 - Errichtung eines Hotels und eines Bürogebäudes mit Tiefgarage (Die Unterlagen liegen bereits vor)

### **Grundstücksangelegenheiten**

- 10       APS/024/2021    Anhandgabeverfahren Reichenbacher Weg 80-82

### **Sonstiges**

- 11       APS/156/2020    Freiraumplanung im Wohnquartier des Bebauungsplangebiets 09/003 - Nördlich Paulsmühlenstraße
- 12       APS/037/2021    Satzung zur Aufhebung der Gebührensatzung des Vermessungs- und Katasteramtes der Landeshauptstadt Düsseldorf
- 13       APS/038/2021    Entgeltordnung für das Vermessungs- und Katasteramt der Landeshauptstadt Düsseldorf
- 14       KUA/058/2021    Bestellung der Mitglieder und Stellvertretungen der Kunstkommission 2021  
(Die Unterlagen werden nachgereicht)
- 15       APS/045/2021    Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren

Ratsherr Dr. Fils  
Vorsitzender

## Tagesordnung nichtöffentlicher Teil

<b>TOP</b>	<b>Vorlage</b>	<b>Inhalt</b>
1		Anerkennung der Tagesordnung
2		<b>Genehmigung von Niederschriften</b>
2.1		Genehmigung der Niederschrift vom 20.01.2021
		<b>Qualitätssichernde Verfahren</b>
3	APS/012/2021	Städtebaulicher Workshop Nr. 01/021 - ehem. Kaufhof Am Wehrhahn - Aufgabenstellung
		<b>Grundstücksangelegenheiten</b>
4	APS/025/2021	Grundstücksangelegenheit
5	APS/029/2021	Grundstücksangelegenheit
6	APS/031/2021	Grundstücksangelegenheit

Ratsherr Dr. Fils  
Vorsitzender