

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Düsseldorf, 22. Juni 2020



Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz Hochhaus und Empfangsgebäude – Wettbewerbsergebnis



Wettbewerbssieger Realisierungsteil (Freianlagen)
GTL Landschaftsarchitektur und Vössing Ingenieurgesellschaft mbH



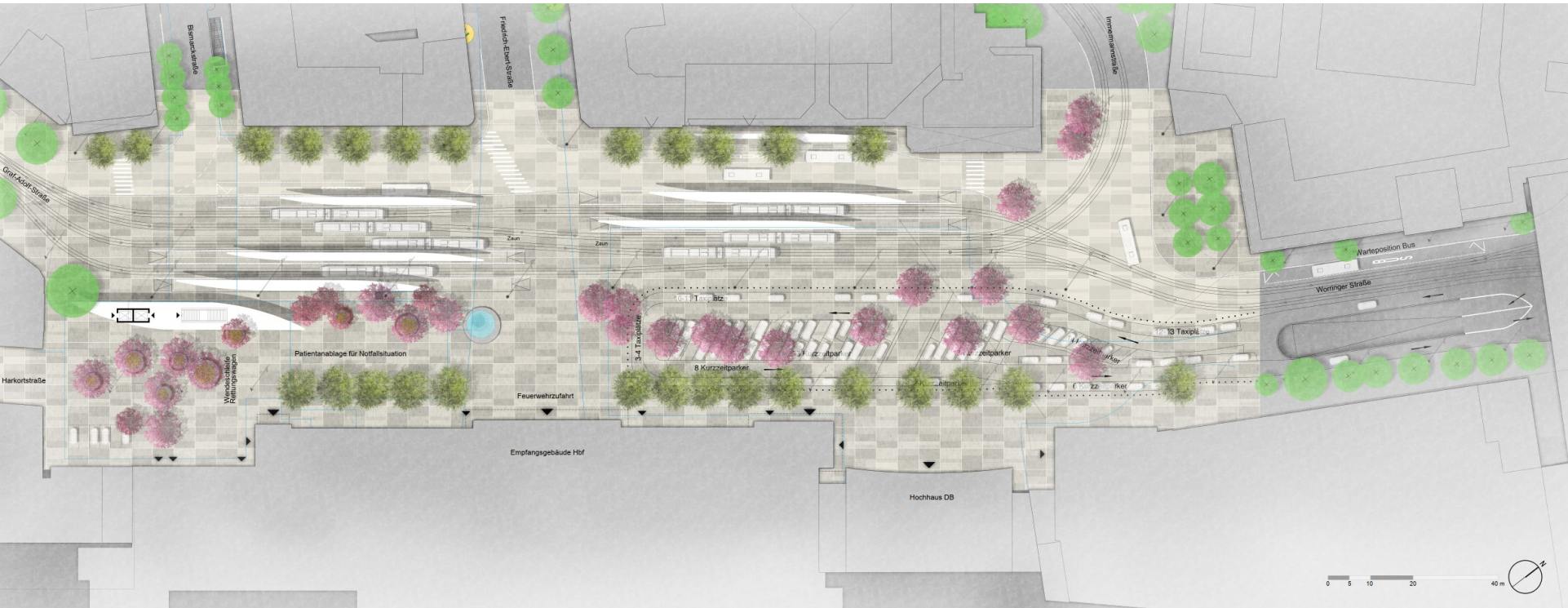
Wettbewerbssieger Ideenteil (Hochhaus)
MONO Architekten Greubel & Schilp & Schmidt PartGmbH

Hinweise der Jury u. a.

- Oberirdische Dominanz von Autos verringern
- Unterirdisches Fahrradparkhaus prüfen – Komfort?
- Lage und Organisation der Haltestellen sowie Barrierefreiheit weiterentwickeln
- Erhalt Baumbestand soweit möglich
- Weitere Ausarbeitung „Bahnhof der Zukunft“
- Gesamtensemble: Hochhaus/Empfangsgebäude
- Hochbaulicher Wettbewerb unter Berücksichtigung der Preisträger und Ankäufe

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Freianlagen und Verkehrsanlagen – Wettbewerbsergebnis /Vorplanung



1. Preisträger Wettbewerb Freianlagen: GTL Michael Triebswetter Landschaftsarchitektur und Vössing Ingenieurgesellschaft mbH

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Freianlagen und Verkehrsanlagen – Wettbewerbsergebnis /Vorplanung



Optimierung:

- **Barrierefreiheit**
(Straßenbahn und Bus)
- **Sicherheit**
Anordnung Haltestellen
vor Fußgängerquerung
- **Umsteigebeziehungen**
- **Aufenthaltsqualität**
durch Gleisverschwenkung

1. Preisträger Wettbewerb Freianlagen: GTL Michael Triebswetter Landschaftsarchitektur und Vössing Ingenieurgesellschaft mbH

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz Unterirdische Bauwerke, neue Fahrradgarage



Unterirdische Erschließung
mit Rampe aus
Bismarckstraße

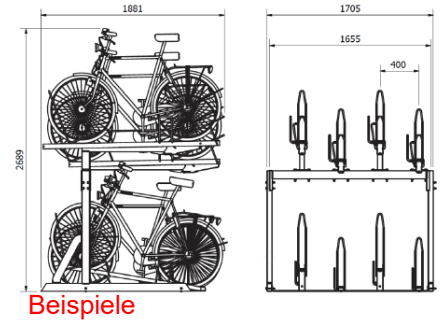
Fahrradtunnel

Insgesamt
1.500 öffentliche Stellplätze
(Wettbewerb 200 Stellplätze)

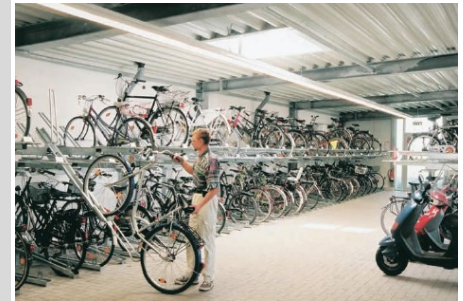
Fahrradgarage
Bunker

Prüfung: **weitere mehr als 400
Stellplätze** durch Erweiterung Tiefbunker

Unterirdische Bauwerke, Bestand und Planung



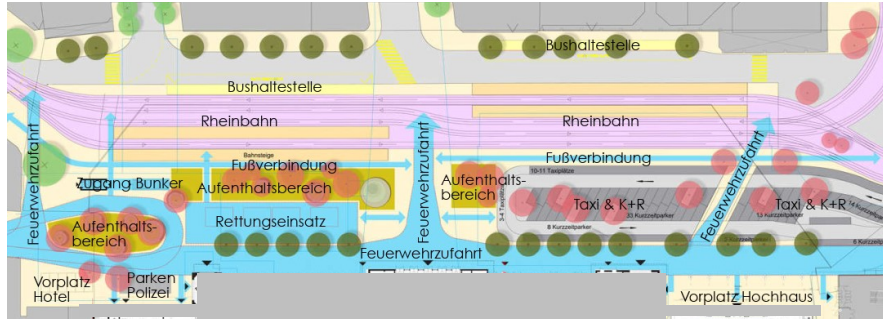
Beispiele



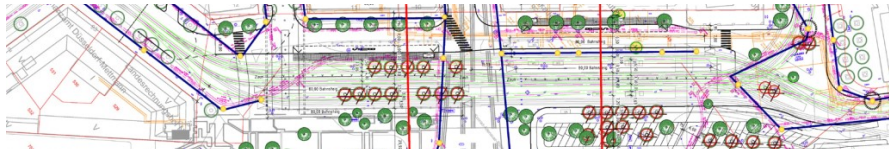
Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Freianlagen und Verkehrsanlagen: Komplexe Aufgabenstellungen

Funktionale Gliederung, Wegeleitsysteme, Zufahrten...



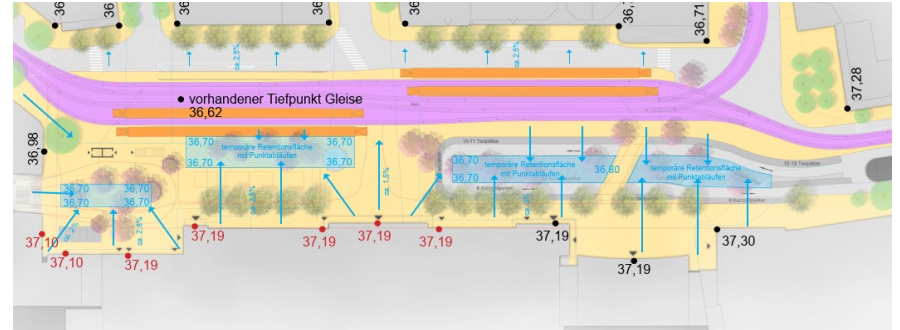
Prüfung Baumerhalt



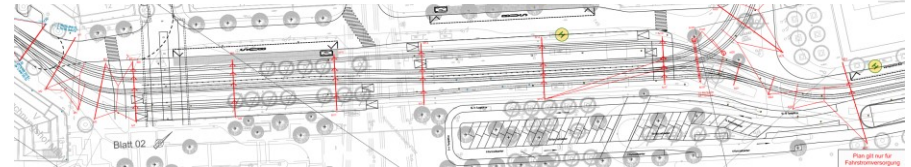
Erschließungssystematik – ober- und unterirdisch



Ent- und Bewässerungssysteme



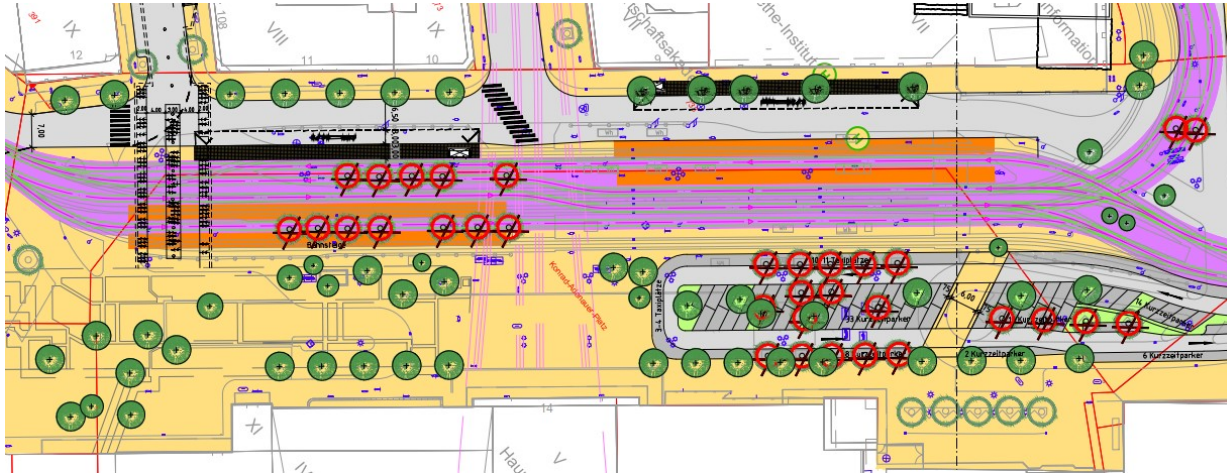
Technische Verkehrsanlagenplanung in Varianten



...Grünplanung, Beleuchtung, Leitungsverlegung, u. v. m.

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Freianlagen und Verkehrsanlagen: Zielstellung Baumerhalt ermöglichen



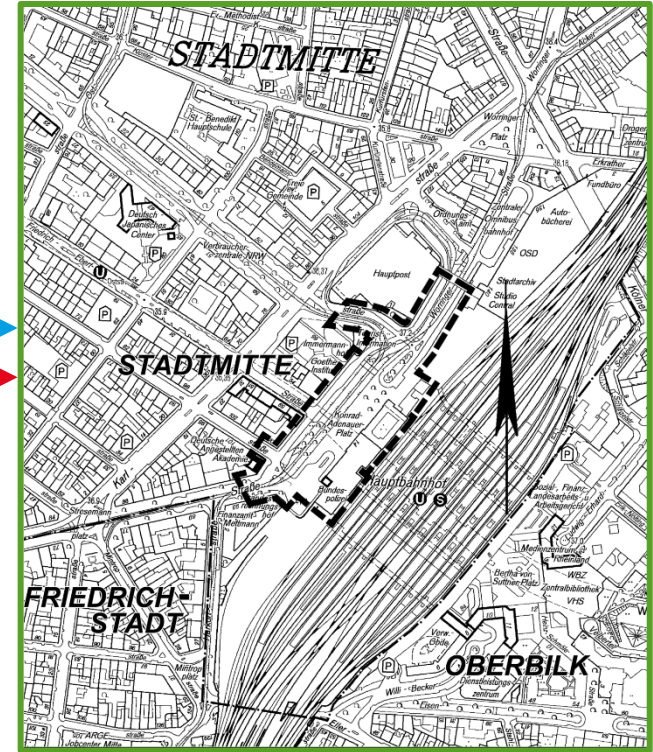
Abbildungen exemplarisch
Darstellung unvollständig



Auswertung des Gutachtens: „(...), dass bei einem Neubau der angrenzenden Verkehrsflächen der Eingriff in den Wurzelbereich zwangsläufig so stark ist, dass einerseits die Vitalität der Bäume massiv leiden wird und andererseits die Verkehrssicherheit durch

7 Wurzelverlust gefährdet sein wird“

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz **Bauleitplanung startet** mit der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung



Erstellung eines gemeinsamen B-Planes im „Kooperativen Verfahren“

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Politische Diskussion



Anzahl Kurzzeitparker optimieren

Erhöhung qualifizieren; Denkmalschutzbelange ernst nehmen

Sichtbarkeit Uhrenturm optimieren

Baumerhalt erneut prüfen – auch in Teilen – aber wie bei Komplettunterkellerung?

Anbindung Radverkehr; u. a. Durchlässigkeit Bahnhofsgebäude

Mehr Fahrradstellplätze

Mehr Bäume

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Weiteres Vorgehen

An architectural rendering of the Konrad-Adenauer-Platz development in Düsseldorf. The image shows a modern brick building with a distinctive grid-like facade, a long, low-profile structure with a curved roof, and a large, open plaza area with people walking. A thought bubble is superimposed on the left side of the image, containing text about dialogue with citizens and politicians.

Dialog mit Bürgerinnen und Bürgern sowie Politik im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung

Nächste Prozessschritte:

- „Kooperatives Verfahren“ zwischen LHD, Rheinbahn und DB Station und Service fortsetzen
- Formelle Bauleitplanung mit frühzeitiger Öffentlichkeitsbeteiligung starten
- Vorbereitung Vorentwurf mit Kostenschätzung für einen Bedarfsbeschluss
- Erstellung von Vergabeunterlagen für die unterirdische Fahrradgarage
- *DB Station und Service: Beauftragung der Planungsfirmen, Vergabe der Bauleitplanung*





Landeshauptstadt Düsseldorf
Dezernat 03

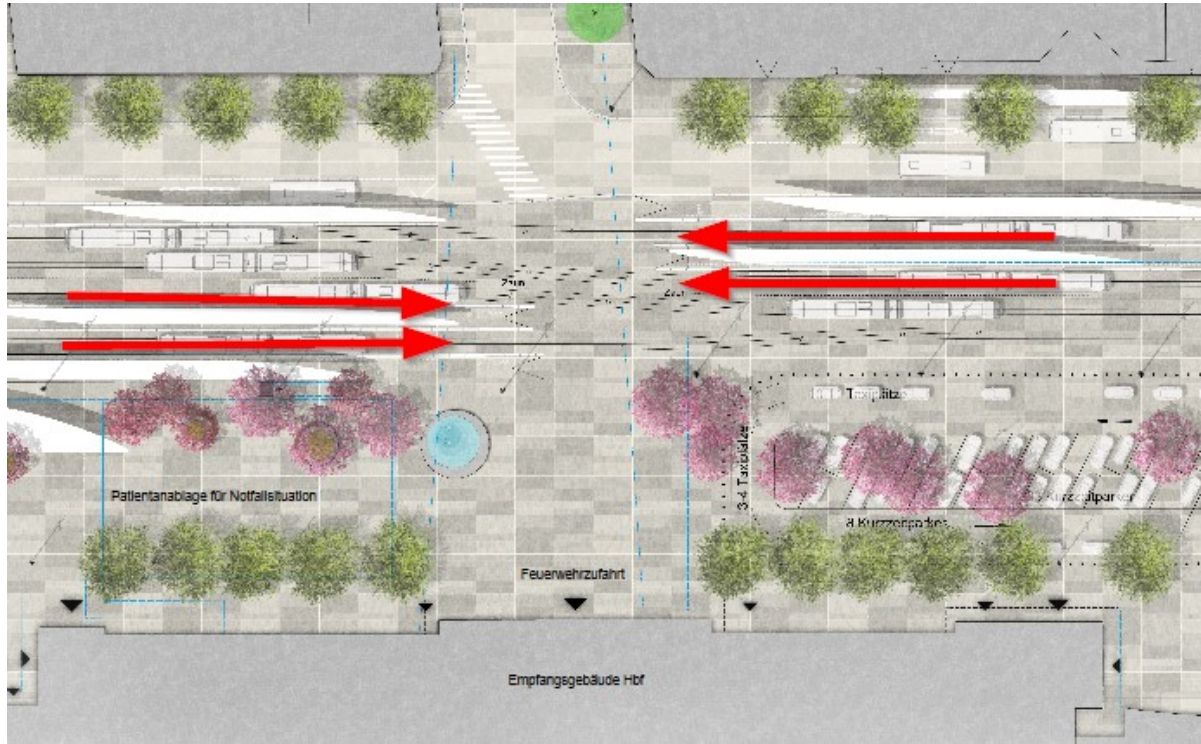
Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Düsseldorf, 22. Juni 2020



Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Optimierte Nahmobilität: Halte- und Umstiegsbeziehungen Rheinbahn

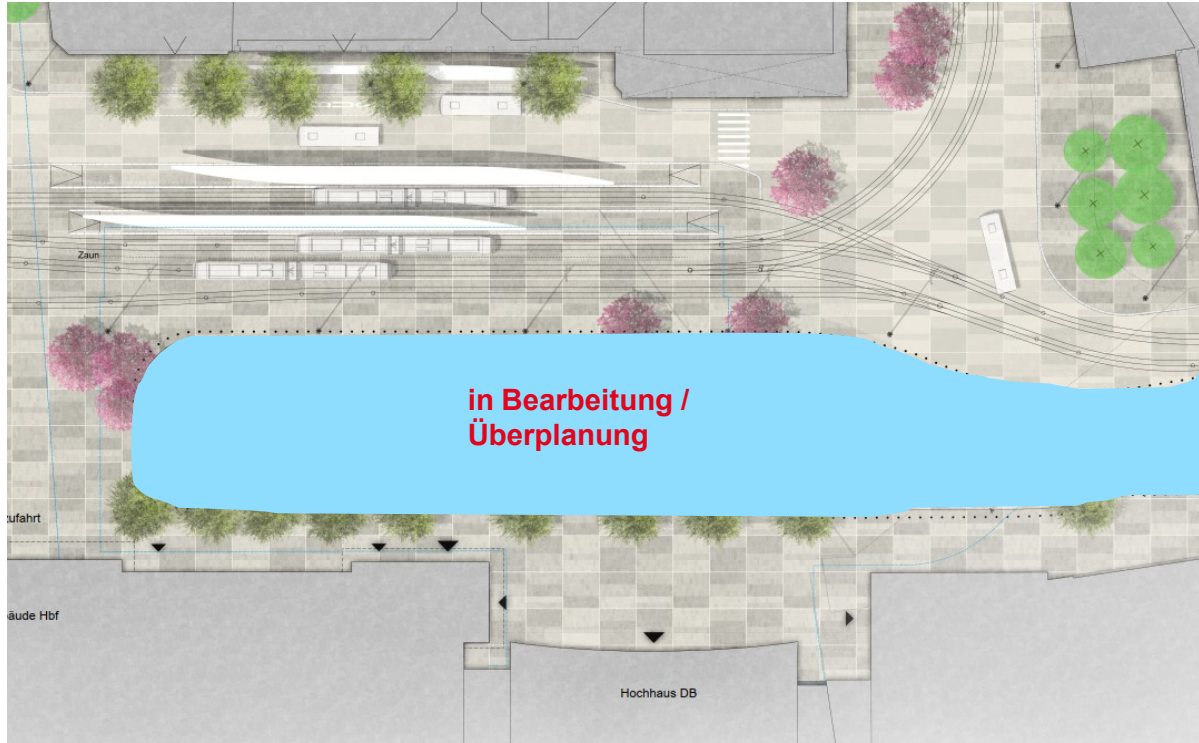


Optimierung der Gleisanlage - Getrennte Fahrtrichtungen

- Barrierefrei ausgebaute Haltestellen (Straßenbahn und Bus)
- Verschwenkte Gleise zugunsten eines Platzgewinns
- Anordnung der Haltestellen in Fahrrichtung *vor* der Fußgängerquerung
- Optimierte Umsteigebeziehungen
- ...

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Intermodale Erreichbarkeit: Kiss & Ride Zone bzw. Mobilitätshub



Bearbeitungsbereich Mobilitätskonzeption, Büro Happold

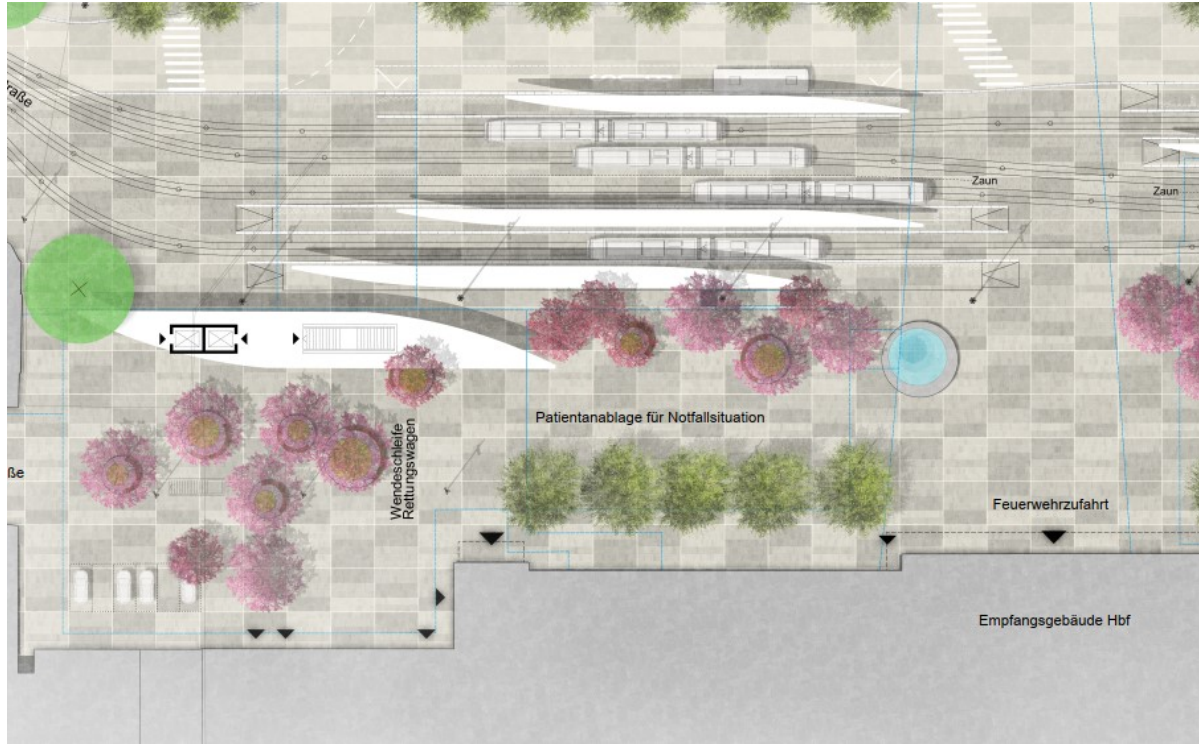
Derzeit in der Überplanung

Entwicklungsrichtung:

zukunftsfähige
gemeinschaftliche
Mobilitätshubs

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Klare räumliche Verortungen – hier: Rettung, Feuerwehr und Sicherheit



Rettung, Feuerwehr, Bundespolizei

- Im Süden der Platzfläche werden Infrastrukturen für Rettungseinsätze sowie ein Zugang zur Bundespolizei vorgesehen
- Mit Berücksichtigung der freien Sichtverhältnisse über den Platz und schnellen Einsatzmöglichkeiten

Konrad-Adenauer-Platz – Pressekonferenz

Bauwerke im Untergrund: Tiefgarage KfZ und Fahrradgarage



Unterirdische Bauwerke, Bestand und Planung